**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ШРАМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

200 сессии

от 19.12.2014 года № 203

с. Шрамовка

# О назначении публичных слушаний «О внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки Шрамовского сельского поселения, утверждённые решением Совета народных депутатов Шрамовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 15.12.2011 года № 90

На основании статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 19 Устава Шрамовского сельского поселения, решением Совета народных депутатов Шрамовского сельского поселения от 15 ноября 2005 г. № 5 «О публичных слушаниях в Шрамовском сельском поселении» Совет народных депутатов Шрамовского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по внесению изменений и дополнений в правила землепользования и застройки Шрамовского сельского поселения, утверждённые решением Совета народных депутатов Шрамовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 26.12.2011 года № 74 на 20.03.2015 года в 14.00 ч. в здании СДК с.Шрамовка по адресу: Россошанский район, с. Шрамовка, ул. Советская, д.1., в 16 -00 часов в здании СДК с.Еленовка по адресу с.Еленовка ул.Центральная д. 21

2. Подготовку проектов документов для публичных слушаний и соблюдения процедуры их проведения поручить комиссии по проведению публичных слушаний Шрамовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, обеспечив возможность ознакомления с ними всем заинтересованным лицам.

3. Установить, что поправки по проекту изменений и дополнений в правила землепользования и застройки Шрамовского сельского поселения Россошанского муниципального района, соответствующие действующему законодательству, с точным изложением в письменной форме предлагаемой редакции соответствующих статей и пунктов жители поселения направляют до «19» марта 2014 года в Совет народных депутатов Шрамовского сельского поселения Россошанского муниципального района по адресу: Россошанский район, село Шрамовка, ул. Советская, 4, тел. 71-3-25.

4. Поручить комиссии по проведению публичных слушаний Шрамовского сельского поселения учесть все замечания и предложения по доработке проекта изменений и дополнений в правила землепользования и застройки Шрамовского сельского поселения, рассмотреть с приглашением лиц, направивших предложения на своем заседании и внести вопрос о внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки Шрамовского сельского поселения на очередную сессию Совета народных депутатов Шрамовского сельского поселения Россошанского муниципального района.

5. Опубликовать настоящее решение и Проект решения Совета народных депутатов Шрамовского сельского поселения в «Вестнике муниципальных правовых актов Шрамовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» и на официальном сайте Шрамовского сельского поселения.

6. Заключение по результатам публичных слушаний опубликовать в «Вестнике муниципальных правовых актов Шрамовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» и на официальном сайте Шрамовского сельского поселения.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Шрамовского сельского поселения А.П.Кравцова.

Глава Шрамовского

сельского поселения А.П.Кравцов

**проект**

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ШРАМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

сессии

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года № \_\_\_

село Шрамовка

О проекте решения Совета народных депутатов Шрамовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области о внесении изменений в решение Совета народных депутатов Шрамовского сельского поселении от 26.12.2011 года № 74 «Об утверждении правил землепользования и застройки Шрамовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области»

Руководствуясь статьёй 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Шрамовского сельского поселения, на основании протоколов публичных слушаний по проекту изменений и дополнений в правила землепользования и застройки Шрамовского сельского поселения и заключения о результатах проведения публичных слушаний по проекту изменений и дополнений правил землепользования и застройки Шрамовского сельского поселения, Совет народных депутатов Шрамовского сельского поселения**:**

РЕШИЛ:

I. Внести в правила землепользования и застройки Шрамовского сельского поселения, утверждённые решением Совета народных депутатов Шрамовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 26.12.2011 года № 74 « Об утверждении правил землепользования и застройки Шрамовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» дополнить текстовую часть правил .

Стаью.19 « Жилые зоны и зоны застройки и индивидуальными жилыми домами-Ж1» .

Градостроительный регламент в основные виды разрешенного использования дополнить словами :

- для ведения личного подсобного хозяйства;

- для ведения садоводства и огородничества;

- для сенокошения;

- для размещения объектов торговли;

- для торговых павильонов;

- для торговых киосков;

- для аптек;

- для хозяйственных построек.

Статью 20. «Общественно-деловые зоны».

«Зона многофункционального общественно-делового центра-О1»

описание основных видов разрешенного использования дополнить словами:

- для административных зданий».

-для размещения объектов физической культуры и спорта;

- для стадиона;

- для спортивной площадки;

- для детской игровой площадки.

Статью 23. «Зоны сельскохозяйственного использования» .

«Зона сельскохозяйственного использования-СХ2» описание основных видов разрешенного использования дополнить словами:

описание основных видов разрешенного использования дополнить словами:

- для ведения личного подсобного хозяйства

Статью 25. «Зоны размещения объектов специального назначения»

«Зона кладбищ- СН»

описание основных видов разрешенного использования в место слов: «действующие кладбища» читать

- для кладбища.

II. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике муниципальных правовых актов Шрамовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области и на официальном сайте Шрамовского сельского поселения».

III. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Шрамовского

сельского поселения А.П.Кравцов